

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация  
муниципального образования «Катангский район»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.05.2021 г.

№ 134 -II

с. Ербогачен

Об утверждении схемы расположения,  
установлении вида разрешенного  
использования земельного участка

Руководствуясь ст.ст. 35, 36, 37, 38 Градостроительного кодекса РФ, ст. ст. 11.2, 11.3, 11.9, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития РФ от 27 ноября 2014 г. № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки Ербогаченского муниципального образования и населенных пунктов Ербогаченского муниципального образования, утвержденных решением Думы Ербогаченского муниципального образования от 27 декабря 2013 г. № 17/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ербогаченского муниципального образования и населенных пунктов Ербогаченского муниципального образования», Уставом муниципального образования «Катангский район», рассмотрев заявление Соколовой Юлии Викторовны, администрация муниципального образования «Катангский район»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка, сформированного из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на кадастровом плане территории 38:23:020103, согласно приложению.

2. Установить следующие характеристики земельного участка:

- категория земель: земли населенных пунктов;
- вид разрешенного использования: «объекты индивидуального жилищного строительства (в т. ч. блокированные дома, жилые блоки которых являются автономными и рассматриваются как отдельные многоквартирные дома)»;

• общая площадь: 496 кв. м.;

• адрес (месторасположение): Иркутская область, Катангский район, с. Ербогачен, ул. Логовая, в соответствии с координатами на схеме расположения.

3. Земельный участок располагается в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1), в соответствии с Правилами землепользования и застройки Ербогаченского муниципального образования Катангского района Иркутской области.

4. Соколова Юлия Викторовна, обратившаяся с заявлением об утверждении схемы расположения земельного участка, вправе обратиться без доверенности:

- в администрацию Ербогаченского муниципального образования для присвоения адреса земельному участку;

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

5. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры, капитального строительства, землепользования, экологии и ЖКХ администрации муниципального образования «Катангский район» А. Н. Муллер.

И. о. главы администрации  
муниципального образования  
«Катангский район»



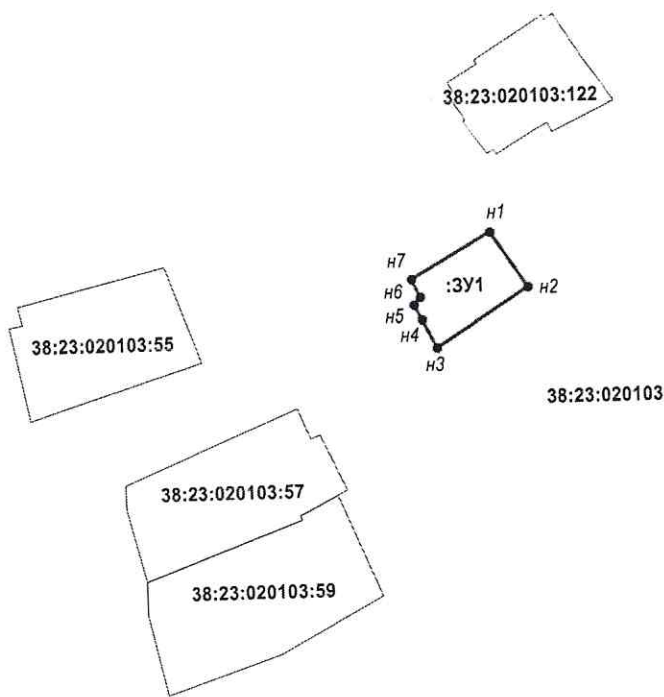
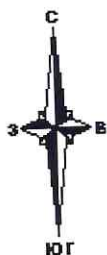
Е. В. Васильева

Утверждена  
 постановлением  
 администрации МО  
 «Катангский район»

от 26.05.2021 № 134-н

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка –			
Площадь земельного участка – 496 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
н1	1386235.59	4355992.40	
н2	1386220.74	4356002.05	
н3	1386205.23	4355977.64	
н4	1386212.77	4355973.94	
н5	1386216.70	4355971.87	
н6	1386218.79	4355973.60	
н7	1386223.58	4355971.40	
н1	1386235.59	4355992.40	



Масштаб 1: 2000  
 Система координат: МСК-38, зона 4

Условные обозначения:

	– граница образуемого земельного участка
• н1	– обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
:ЗУ1	– условный номер образуемого земельного участка
38:23:020103:57	– кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
38:23:020103	– кадастровый номер кадастрового квартала